

Zmluva o dielo č. 02/04/2019
uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

Čl. I
Zmluvné strany

- | | |
|-----------------------------|--|
| 1. Objednávateľ: | Obec Ruská |
| sídlo: | Ruská 61, 076 77 Ruská |
| zastúpený: | Erika Lakatošová, starostka obce |
| IČO: | 00331881 |
| DIČ: | 2020540093 |
| Bankové spojenie: | Prima banka Slovensko, a.s. |
| Číslo účtu.: | SK54 5600 0000 0043 5818 0016 |
| telefón: | 0911 787 003 |
| e-mail: | obec.ruska61@gmail.com |
| (ďalej len „Objednávateľ“) | |
|
 | |
| 2. Poskytovateľ: | INŽINIERSKA AGENTÚRA, s.r.o. |
| Adresa: | Jarná 391/15, 093 01 Vranov nad Topľou |
| Právna forma: | Spoločnosť s ručením obmedzeným |
| Zapísaný: | OR OS Prešov zo dňa 26.09.2007,
oddiel: Sro, číslo vložky 19158/P |
| Štatutárny orgán: | konateľ: Ing. Ladislav Blácha |
| IČO: | 36839105 |
| DIČ: | 2022461309 |
| IČ DPH: | SK 2022461309 |
| Bankové spojenie: | Tatrabanka, a.s., pobočka Vranov nad Topľou |
| IBAN: | SK64 1100 0000 0029 4104 1583 |
| Telefón: | 057/3035040 |
| Mobil: | 0905668804 |
| E-mail: | ladislav@blacha.sk |
| (ďalej len: „Poskytovateľ“) | |

II.
PREDMET PLNENIA

- 2.1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok:
- zhotoviteľa, že vykoná dielo pre objednávateľa a odovzdá ho objednávateľovi podľa článku III.,
 - objedávateľa, že poskytne zhotoviteľovi všetky nevyhnutné potrebné podklady a oznámi svoje požiadavky na obsah a formu diela a hotové dielo prevezme, najneskôr posledný deň lehoty na vykonanie a odovzdanie diela a zaplatí zaň zhotoviteľovi cenu za dielo podľa čl. V.
- 2.2. Predmet zmluvy bude spolufinancovaný z Európskeho fondu regionálneho rozvoja v rámci Operačného programu Ľudské zdroje.
- 2.3. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť, najmä podklady technickej špecifikácie a iné požiadavky diela, ktoré majú vplyv na rozsah a formu diela.

III. DIELO

3.1. Dielom podľa tejto zmluvy je: **Projektová dokumentácia stavby: Komunitné centrum – Ruská** a to: projektová dokumentácia stavby v rozsahu realizačnej dokumentácie vrátane autorského dozoru projektanta a energetickeho posudku stavby, inžinierske práce, ktoré zahŕňajú zabezpečenie vstupných podkladov pre realizáciu stavby a dokumentácia skutočného vyhotovenia stavby. Predpokladaná investičná náročnosť stavby je 301 500,00 Eur bez DPH.

Špecifikácia požadovanej služby:

- **Vypracovanie projektovej dokumentácie stavby** v rozsahu realizačnej dokumentácie vrátane rozpočtu stavby a výkazu výmer v množstve 6 x PD v listinnej forme a 2 x PD v digitálnej forme, podpísaný a opečiatkovaný rozpočet 2 x v listinnej forme a položkovitý rozpočet vo formáte Excel (.xls), výkaz výmer vo formáte Excel (.xls)
- **Autorský dozor** projektanta počas realizácie stavby
- **Vypracovanie energetickeho posudku stavby** v zmysle zákona č. 555/2005 Z.z. o energetickej hospodárnosti budov
- **Vypracovanie dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby** k návrhu na kolaudáciu stavby

Popis požiadaviek na vypracovanie PD novostavby komunitného centra:

Novostavba komunitného centra bude umiestnená na pozemku p.č. 315/2 v k.ú. Ruská, obec Ruská, okres Michalovce. Na pozemku sa nenachádza žiadna stavba.

Jedná sa o výstavbu jednopodlažnej murovanej budovy s pultovou strechou o zastavanej ploche do 300 m².

Plánované dispozičné riešenie: zádverie, chodba, kancelária, sklad, dielňa, 2 x klubová miestnosť, kotolňa, ekonomat, stredisko osobnej hygieny – ženy, WC – ženy + imobilní, stredisko osobnej hygieny – muži, WC - muži, kuchyňa.

Projektová dokumentácia pre realizáciu stavby bude riešiť nasledovné stavebné objekty:

- SO 01 Komunitné centrum – ASR, ZTI, ÚVK, ELI, STATIKA
- SO 02 Vodovodná prípojka
- SO 03 Kanalizačná prípojka + Žumpa
- SO 04 Spevnené a odstavné plochy (10 miest)
- SO 05 Elektrická prípojka – Prípojka NN – Elektrické odberné zariadenie
- SO 06 Požiarna nádrž

Všetky časti projektovej dokumentácie stavby musia byť vo vzájomnom súlade (výkresová časť, textová časť - technické správy a položkovitý rozpočet stavby), čo znamená, že všetky položky uvedené v položkovitom rozpočte stavby musia byť podložené vo výkresovej časti dokumentácie, resp. popísané v textovej časti, a naopak.

Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo v rámci cenovej ponuky požiadať projektanta o doplnenie, resp. technické prepracovanie určitej časti dokumentácie v prípade, že legislatívny proces povolenia stavby alebo realizácia stavby si to bude vyžadovať.

3.2. Zhotoviteľ vykoná dielo osobami oprávnenými na vykonávanie vybraných činností vo výstavbe.

IV. MIESTO A TERMÍNY PLNENIA ZÁVÄZKOV

- 4.1 Miesto dodania: Obecny úrad Ruská, Ruská 61, 076 77 Ruská
- 4.2 Termín dodania projektovej dokumentácie stavby: do jedného mesiaca od zadania zákazky
- 4.3 Termín poskytnutia autorského dozoru projektanta: do odovzdania stavby

**V.
CENA ZA DIELO**

5.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. III. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č.18/1996 Z.z. o cenách.

5.2. Cena za celú zákazku je:

p.č.	Špecifikácia služby	cena v Eur bez DPH	DPH 20%	cena v Eur s DPH
5.2.1	Vypracovanie projektovej dokumentácie stavby v rozsahu realizačnej dokumentácie v množstve 6 x PD v listinnej forme a 2 x PD v digitálnej forme, podpísaný a opečiatkovaný rozpočet 2 x v listinnej forme a položkovitý rozpočet vo formáte Excel (.xls), výkaz výmer vo formáte Excel (.xls), vrátane energetického posudku stavby,	6 750.-	1 350.-	8 100.-
5.2.2	Autorský dozor projektanta počas realizácie stavby	500.-	100.-	600.-
	S P O L U :	7 250.-	1 450.-	8 700.-

5.3. Zmluvná cena je stanovená ako cena pevná, konečná a nemenná počas trvania zmluvy.

**VI.
PLATOBNÉ PODMIENKY**

6.1. Dodané dielo podľa čl. III. bude zhotoviteľ fakturovať nasledovne:

- Cenu podľa bodu 5.2.1: po odovzdaní kompletnej projektovej dokumentácie stavby,
- Cenu podľa bodu 5.2.2: po odovzdaní stavby.

6.2. Podkladom pre úhradu ceny bude faktúra zhotoviteľa. Faktúra je uhradená dňom odpísania finančnej čiastky z účtu odberateľa, za podmienky správnych náležitostí vystaveného daňového dokladu.

6.3. Po predložení a odsúhlasení faktúry je objednávateľ povinný vykonať úhradu v lehote 30 dní.

6.4. V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ práce rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia fakturovať objednávateľovi vo výške percentuálneho rozpracovania projektu. Objem prác musí byť odsúhlasený objednávateľom.

**VII.
ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY**

7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy, a že bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.

7.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má projekt v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

7.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na to upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.

- 7.4. Pre prípad vady dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatne odstránenie vady. Možnosť iného dojednania nie je vylúčená. Spracovateľ sa zaväzuje prípadné vady odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie.

VIII. ZMLUVNÉ POKUTY

- 8.1. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, za predmet zmluvy zaplatí objednávateľ úrok z omeškania vo výške 0,005% z fakturovaného základu dane, t.j. zo základnej ceny ako aj dane z pridanej hodnoty za každý omeškaný deň.
- 8.2. V prípade omeškania zhotoviteľa s dodávkou diela, uplatní objednávateľ zmluvnú pokutu vo výške 0,005% z dohodnutej ceny príslušnej fakturovanej časti za každý omeškaný deň, maximálne však 10% z ceny diela.

IX. ĎALŠIE DOJEDNANIA

- 9.1. Zhotoviteľ bude pravidelne informovať objednávateľa o stave rozpracovaného projektu.
- 9.2. Zhotoviteľ bude pri vypracovávaní projektu postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť podkladmi objednávateľa a jeho pokynmi.
- 9.3. Zmena záväzku uvedeného v tejto zmluve je možná v prípadoch, ak sa zmenia východiská rozhodujúce pre uzavretie tejto zmluvy alebo pri zmenených požiadavkách objednávateľa .
- 9.4. Ak takéto zmeny vzniknú a majú vplyv na predmet alebo termín plnenia záväzku, musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny. V tomto prípade sa zmena zmluvných podmienok uskutoční formou doplnku k tejto zmluve v zmysle zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 9.5. Dielo vypracované na základe tejto zmluvy určené výhradne na dohodnutý účel. Jeho ďalšie použitie na iný ako dohodnutý účel, je možné len so vzájomným súhlasom zhotoviteľa a objednávateľa.
- 9.6. Dielo je vlastníctvom zhotoviteľa až do dňa zaplatenia ceny diela.
- 9.7. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s dodávanými službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o NFP, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditú a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

X. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 10.1. Meniť alebo dopĺňovať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú podpísané zástupcami zmluvných strán.
- 10.2. K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť v lehote 7 dní odo doručenia dodatku druhej strane.
- 10.3. Na vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 10.4. Účastníci zmluvy týmto vyhlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzatvárajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

- 10.5. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každej zo zmluvných strán sú určené po dva rovnopisy.
- 10.6. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy na webovej stránke obce Ruská.

V Ruskej, dňa 3.5.2019

Vo Vranove nad Topľou, dňa 3.5.2019

Za objednávateľa



OBEC RUSKÁ
076 77 RUSKÁ č.61
IČO: 00331881
DIČ: 2020540093

.....
Erika Lakatošová
starostka obce

Za poskytovateľa



INŽINIERSKA
AGENTÚRA s.r.o.
Jarná 391/15, 093 01 Vranov nad Topľou
IČO: 36 839 051 IČ DPH: SK2022461309
Miro 057/303 50 40, Mobil: 0905 668 804

.....
Ing. Ladislav Břacha,
konateľ spoločnosti