

NÁJOMNÁ ZMLUVA č.03/2021

uzavretá podľa ust. §663/684 2 zákona č. Občianskeho zákonníka

Prenajíateľ:

Názov:	<i>Obec Ruská</i>
Sídlo:	<i>Ruská 61, 07677 Ruská</i>
IČO:	<i>00331881</i>
DIČ:	<i>2020540093</i>
IČ DPH:	
Bankové spojenie:	<i>SK9556000000004358185001</i>
Zastúpený:	<i>Erika Lakatošová - starostka</i>
Kontakt:	<i>0911 787 003</i>
e-mail:	<i>obbec.ruska61@gmail.com</i>

Nájomca

Názov:	<i>DALNets.r.o.</i>
Sídlo:	<i>Jilemnického 20 071 01 Michalovce</i>
IČO:	<i>367 59 210</i>
DIČ:	<i>2022352794</i>
IČ DPH:	<i>SK202235279</i>
Bankové spojenie:	<i>TATRA BANKA SK21 1100 0000 0026 2974 7629</i>
Zastúpený:	<i>Bc. Daniel Benetín - konateľ</i>
Kontakt:	<i>056/6431818</i>
e-mail:	<i>dalnet@dalnet.sk</i>

prenajíateľ a nájomca ďalej spoločne tiež, zmluvné strany“

1. Prenajíateľ prehlasuje, že je oprávnený prenajať stĺpy verejného rozhlasu na území obce Ruská.
2. Stĺpy verejného rozhlasu sa prenajímajú za účelom zavesenie káblov rozvodov optickej siete v obci k poskytovaniu internetu a televízie občanom obce.
3. Rekonštrukcia a modernizácia stĺpov obecného verejného rozhlasu sa bude vykonávať na náklady nájomcu. Údržba stĺpov obecného verejného rozhlasu bude vykonávaná tiež na náklady nájomcu počas celej doby nájmu.
4. Prenajaté stĺpy nie je možné využiť bez súhlasu nájomcu na iné účely.
5. Stĺpy sa prenajímajú od 13.08.2021 no dobu určitú na 15 rokov s výpovednou lehotou 12 mesiacov. Prenajíateľ ma právo zmluvu vypovedať v prípade nedodržania bodov 2. a 3. tejto zmluvy a v prípade nezaplatenia nájomného podľa bodu 6. Je možné predĺžiť zmluvu v prípade nevypovedania
6. Dohodnutá výška nájomného je 1€ ročne. Čiastka sa vypláca jednorazovo za celú dobu nájmu bankovým prevodom na účet.
7. V ďalších právnych vzťahov sa prenajíateľ a nájomca riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

8. Zmluva nadobúda vlastnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnení.
9. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali, že bola uzavretá po vzájomnom prerokovaní podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok.
10. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých nájomca a prenajímateľ dostane 1 vyhotovenie ako originál.

V Ruskej dňa 13.08.2021

za prenajímateľa
Erika Lakatošová

za nájomcu
Bc. Daniel Benetín